建設工事請負一般競争入札公告

社会福祉法人 つつじ (仮称)ありがとう福祉センター坂 新築工事について、下記のとおり一般競争入札を公告します。

令和 5年 9月20日

社会福祉法人 つつじ 理事長 山田 正史

記

1. 工事概要

- (1) 工事名称 (仮称)ありがとう福祉センター・坂 多機能型事業所新築工事
- (2) 工事場所 広島県安芸郡坂町植田四丁目7601番地の2
- (3) 工事内容 新築工事:建築工事、電気設備工事、給排水衛生設備工事、 空気調和換気設備、冷暖房設備工事等
- (4) 工事期間 契約締結日から令和6年3月29日まで (諸官庁検査済証取得含む)
- (5) 建物概要 構造:鉄筋コンクリート造 3 階建て

用 途:児童発達支援センター・放課後等デイサービス・生活介護

就労継続支援B型事業

敷地面積:1280.00 ㎡ 延床面積:1341.42 ㎡

2. 入札方法

(1) 入札方法 一般競争入札

- (2) 入札予定価格 非公開
- (3) 最低制限価格 有
- (4) 入札保証金 無

3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者でないこと、または民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (3) 令和5・6年度広島県建設工事等入札参加者名簿に搭載されている者で業種を建築一式工事とする。

- (4) 参加資格者名簿に認定された格付けが A ランクであること。
- (5) 本店、支店又は営業所を広島県内に有する者であること。
- (6) 特定建設業の許可を有すること。
- (7) 公告日から落札決定までの期間に、広島県及び県内自治体の契約に係る入札参加停止等 の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- (8) 元請(共同企業体としての請負工事を除く)として請け負った工事で、過去に1億円以上の福祉医療施設の建築工事実績を有すること。
- (9) 年間平均完成工事高が10億円以上のこと。
- (10) 当法人の理事が役員をしている企業でないこと。

4、一般競争入札参加申出書の提出

(1) 受付期間

公告日から令和 5年10月 3日(火)12時まで ただし、土曜日、日曜日、祝祭日を除く

- (2) 提出書類
 - 〇一般競争入札参加申出書

添付書類

- ア 会社案内・会社経歴書
- イ 広島県経営事項審査総合評数値の写し
- ウ 令和5・6年度広島県工事等入札参加資格の写し
- エ 福祉医療施設の施工実績(件名、金額、工期等)を証する契約書の写し
- オ 建設業の許可書の写し
- ※ 提出書類は返却いたしません。
- (3) 提出方法

郵送・持参どちらか(事前連絡必須)

※ 締切日 令和 5年10月 3日(火) 12 時必着

(4) 提出・問合わせ先

〒739-0133 広島県東広島市八本松町米満10461

担当 : 山田 正史

電話 : 082-427-1155 FAX : 082-427-1156

E-MAIL: uing@crocus.ocn.ne.jp

※ 問い合わせ時間は、9 時から 16 時までとする。(土日祝日を除く)

5、一般競争入札参加資格確認通知及び設計図書等の配布

- (1) 入札参加資格確認審査後、全ての業者に参加資格の有無について書面にて通知する。
- (2) 入札参加資格が有りと確認された業者には、設計図書等(入札説明書、入札書等書式、図面・仕様書(USBメモリ))を郵送により配布する。

- ※ 現場説明を希望される場合は、問い合わせ先に連絡すること。
- (3) 配布した図面・仕様書(USB メモリ)は入札時に持参し、返却するものとする。
- (4) 設計図書等に質疑がある場合は、下記期日までに上記のメールアドレスへ送付すること。
 - ① 質疑期限 令和 5年10月16日(月) 16 時まで
 - ② 回答期限 令和 5年10月20日(金) 16 時までに、入札参加が認められた者すべてにメールにより通知する。

6、入札日程等

- (2) 応募締切日 令和 5年10月 3日(火)12 時まで必着
- (3) 設計図書配布日 令和 5年10月 4日(水)
- (4) 質疑書提出日時 令和 5年10月16日(月)16時まで
- (5) 質疑回答日 令和 5年10月20日(金)16 時までに回答
- (6) 入札予定日
 - ① 日 時:令和 5年10月27日(金)午後2時から (13時 30 分から 13時 45 分までに受付を完了すること)
 - ② 入札場所:坂町町民センター【坂町役場横】1階視聴覚室 (広島県安芸郡坂町平成ヶ浜一丁目1番1号)
 - ③ 入札方法:入札書を封筒に入れ厳封の上、入札箱に投函
 - ④ 開 札:入札後即開札

7、落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する(入札は 2 回までとする)。
- (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合は、①及び②の場合に限り、下記の条件を遵守した上で、交渉による随意契約を行うものとする。
 - ① 希望者に契約締結の意思がある場合(最低価格で入札した者に契約締結の意思が無い場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする。)
 - ② 再度入札において、入札に応じる者が 1 者のみとなった場合。
 - 条件 1. 随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。
 - 条件 2. 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。
 - 条件 3. 入札に当たっての条件等を変えることは認められないこと。
 - 条件 4. 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、当法人及び業者が署名 (捺印)すること。
- (4) 落札者とすべき同額の入札をした者が 2 以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。

8、入札に当たっての注意事項

- (1) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること。
- (2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- (4) 入札参加にあたっては入札当日に入札金内訳書を提出すること。
- (5) 談合等不正行為を行わない旨の誓約書を入札当日に提出すること。
- (6) 入札に参加する者の数が 1 社のみの場合は1回のみ入札を行う。
- (7) 入札にあたっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和 22 年法律第 54 号)等に違反する行為を行ってはならない。
- (8) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
 - ① 入札に参加する資格のない者がした入札
 - ② 郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札
 - ③ 不備な入札内訳書を提出した者が入札
 - ④ 談合その他不正行為があったと認められる入札
 - ⑤ 虚偽の一般競争入札参加資格確認申請書を提出した者が入札
 - ⑥ 入札後に辞退を申し立て、その申し立てを受理された者がした入札
 - ⑦ 次に掲げる入札をした者がした入札
 - ア 入札書の押印がないもの
 - イ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの
 - ウ 押印された印影が明らかでないもの
 - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
 - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
 - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
 - キ 2 以上の入札書を提出した者、又は 2 以上の者の代理をした者
 - ⑧ 前項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がした入札

9、契約方法等

- (1) 様式契約に関する細目は民間(七会)連合協定工事請負契約約款に準拠する。ただし、第5条ただし書を削除し、いかなる場合も一括下請負を禁止する。
- (2) 受注者は、契約を結んだのち、速やかに工事費内訳明細書・工程表を発注者に提出して、その承認をうける。
- (3) 契約保証金の徴収は免除する。
- (4) 本契約の締結は本法人の理事会で承認を受けた 1 週間以内とし、1 週間以内に契約の締結ができない場合は、再入札とする。

- (5) 落札決定から本契約までの間に広島県及び県内自治体の契約に係る入札参加停止等の 措置要綱第 2 条に規定する入札参加停止措置を受けた者は、本契約を締結できない(契 約辞退を申し出るものとする)。
- (6) 支払い条件
 - ①契約時30%、②中間時30%、③完成引渡時 残金とする。 残金の支払時期については発注者と受注者が協議により決定する。

10、その他

- (1) 公告文に記載のない事項等についても関係法令を遵守すること
- (2) 契約後の工事に関する一切の手続き、諸官公庁に対する届出は、受注者において行うものとする。それに要する費用は受注者の負担とする。道路補修、隣家補償、騒音、その他施工上の諸問題はすべて受注者の責任において処理すること。

以上

一般競争入札参加申出書

令和 年 月 日

社会福祉法人つつじ 理事長 山田 正史 様

住 所

商号又は名称

代表者職氏名

令和 5年 9月 20日付け社会福祉法人つつじ公告の下記工事に係る一般競争入札に参加したいので、添付書類を添え、申し出します。

なお、地方自治法施行令第167条の4に該当するものでないことを誓約します。

記

- 1. エ 事 名 (仮称)ありがとう福祉センター・坂
- 2. 工事場所 広島県安芸郡坂町植田四丁目7601番地の2
- 3. 添付書類
 - (1) 会社案内•会社経歴書
 - (2) 経営事項審査総合評定値(P) 及び Y 点のわかる経営審査票の写し
 - (3) 令和5・6年度広島県競争入札参加資格及び審査結果通知書の写し
 - (4) 社会福祉施設の施工実績(件名、金額、工期等)を証する契約書の写し
 - (5) 建設業の許可書の写し

委 任 状

私は、当社

を代理人と定め、下記の権限を委任します。

記

(件名) 工事名 (仮称)ありがとう福祉センター・坂 における

- 1 入札及び見積に関する一切の件
- 2 契約の締結及び履行に関する一切の件
- 3 その他前各号に付随する一切の件

令和 年 月 日

社会福祉法人つつじ理事長山田正史様

所 在 地 商号又は名称 代表者氏名 担当者及び連絡先

入 札 書

1. 工事名	(仮称)ありがとう福祉センター・坂 施設整備工事
2 丁重坦所	広島県安芸郡坂町植田四丁目7601番地の2
乙, 工爭场別	_ 四岛宗女云部双则他田四丁日(80016年8072
3. 入札金額	

¥

上記について、内容を熟知しましたので、設計書、設計図及び仕様書、その他契約条件 を承知のうえ入札をします

令和 年 月 日

所 在 地 商号又は名称 代表者職氏名

上記代理人

社会福祉法人 つつじ 理事長 山田 正史 宛て

入札辞退届

令和 年 月 日

社会福祉法人 つつじ 理事長 山田 正史 様

所 在 地商号又は名称代表者職氏名

令和 5年 10月 27日に施行される下記の工事の入札について、都合により辞退します。

記

- 1. 工事名 (仮称)ありがとう福祉センター・坂 施設整備工事
- 2. 工事場所 広島県安芸郡坂町植田四丁目7601番地の2